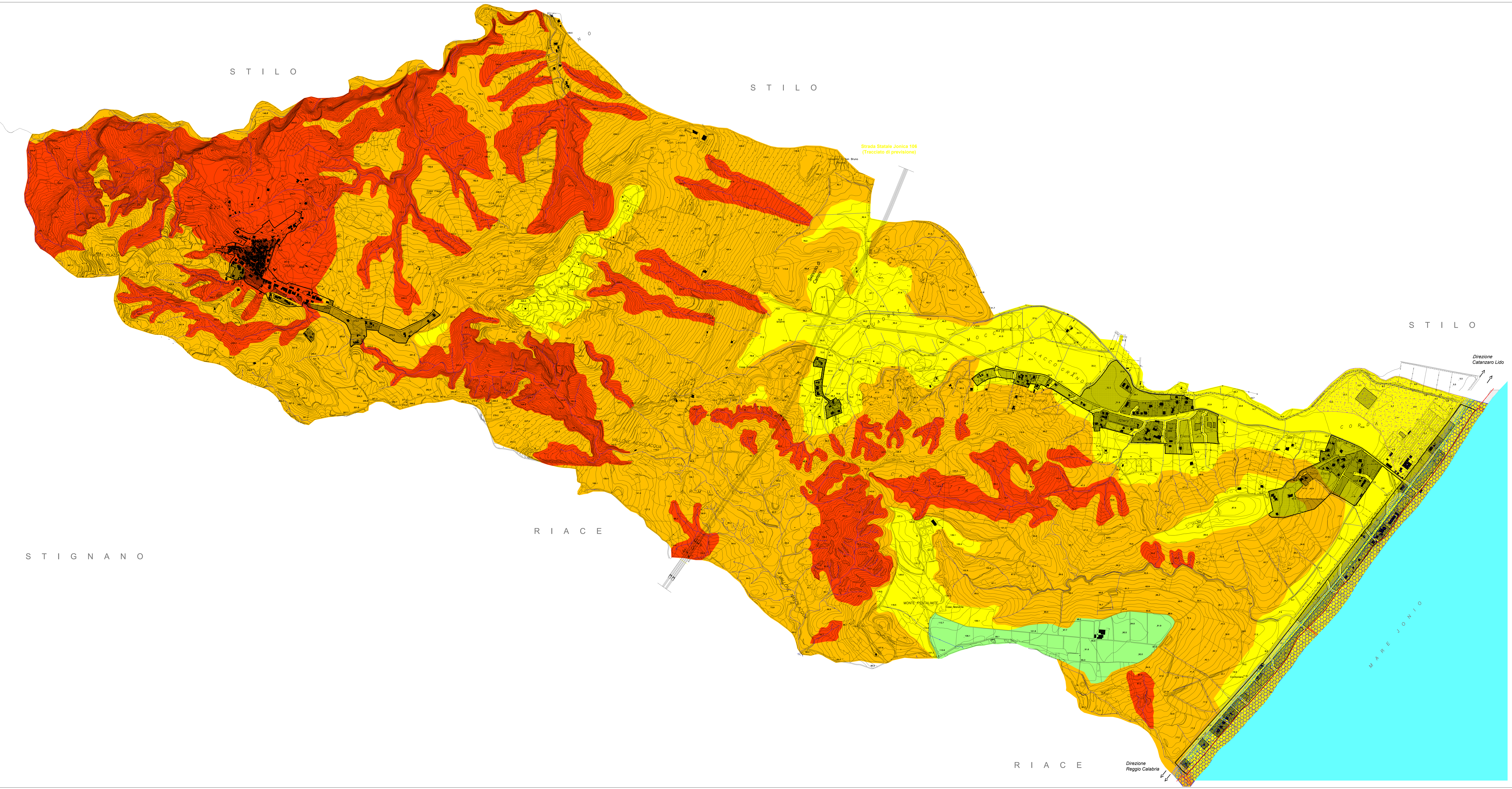




COMUNE DI CAMINI
Provincia di Reggio Calabria

PIANO STRUTTURALE COMUNALE
QUADRO CONSOCTIVO - DOCUMENTO PRELIMINARE E VAS
L.R. 18 aprile 2002, n.19 e s.m. del.

Elaborato N. 6
REVISIONE

Tavola:
Q.C.U. 9A

Oggetto: Carta della sovrapposizione tra il REU e il PSEC*
(in seguito di Validazione Taranto Tecnico - prot. 3349 n. 4/2021/1 del 20.12.2019)
Obiterazione Prot. N. 20075 del 20/06/2022 Regione Calabria

Data: Agosto 2022 Scala: 1:8.000

Il Sindaco: Giuseppe Altavano
Il RUP: Ing. Carmelo Casale

Il Tecnico Incaricato:
Dott. Geol. Angelo Alberto STAMILE
Ordine Geologi Regione Calabria, n. 108

KAINS ENGINEERING srl
Architettura - Ingegneria - Urbanistica
Sede legale: via dei PP.TT. 13
89026 STIGNANO (RC)
P.I. 04566600973
P.I. 04566600973
Aut. Albo. 0456660973

LEGENDA

COMPONENTE GEOLOGICA

CLASSE 01A - FATTIBILITÀ SENZA PARTICOLARI LIMITAZIONI.
Aree stabili sotto il profilo geomorfologico, nel complesso esenti da dissesti in atto o potenziali. Aree edificabili con normali tecniche costruttive.

CLASSE 02A - FATTIBILITÀ CON MODESTE LIMITAZIONI.
Aree stabili sotto il profilo geomorfologico, nel complesso esenti da dissesti in atto o potenziali. Aree edificabili previo interventi di sistemazione, consolidamento o sistemazione di media complessità.

CLASSE 02C - FATTIBILITÀ CON MODESTE LIMITAZIONI.
Aree a pericolosità bassa per erosione costiera derivanti dalla Area P1 del P.S.E.C. Sono soggette a quanto previsto dall'ART. 11 Disciplina delle aree con bassa pericolosità di erosione costiera (P1)*.

CLASSE 03A - FATTIBILITÀ CON CONSISTENTI LIMITAZIONI.
Aree potenzialmente pericolose sotto il profilo geomorfologico per elevata attività dei versanti, presenza di frane quiescenti con pericolosità P1 e P2 del P.A.I., amplificazioni sismiche puntuali. Urbanizzazione subordinata a studi geologici e geotecnici di estremo dettaglio ed in genere solo a seguito di interventi di sistemazione quali: estese opere di sostegno, abbancamenti difetti, impiego di fondazioni speciali. Le aree generalmente possono avere elevati costi di urbanizzazione.

CLASSE 03C - FATTIBILITÀ CON CONSISTENTI LIMITAZIONI.
Aree a pericolosità media per erosione costiera derivanti dalla Area P2 del P.S.E.C. Sono soggette a quanto previsto dall'ART. 10 Disciplina delle aree con media pericolosità di erosione costiera (P2)*.

CLASSE 03D - FATTIBILITÀ CON CONSISTENTI LIMITAZIONI.
Zone potenzialmente suscettibili d'instabilità per effetti cosismici legati a fenomeni di liquefazione. Sono zone (a) primi metri di terreno, del p.c., presentano caratteristiche predisponenti alla liquefazione dovuta alla litologia ed alla presenza della falda. Sentono in tali zone le aree ZAC - Zone di attenzione per liquefazioni della Carta della Microzonazione Sismica in Prospettiva Sismica (MCPSP), derivante dallo Studio di Microzonazione Sismica di Livello 1 finanziato dalla Regione Calabria approvato ed adottato dal Comune di Camini. L'urbanizzazione è subordinata a studi geologici e geotecnici di estremo dettaglio atti a determinare, parzialmente, il livello della falda e le caratteristiche geotecniche del materiale costituente almeno i primi 15,0 metri dal piano campagna.

CLASSE 04A - FATTIBILITÀ CON GRAVI LIMITAZIONI.
Aree pericolose sotto il profilo geomorfologico per elevata attività dei versanti, presenza di frane quiescenti con pericolosità P3 ed oltre con pericolosità P4 del P.A.I., elevate amplificazioni sismiche. Le aree generalmente hanno costi di sistemazione e/o preparazione dei terreni non proporzionali alle normali esigenze urbanistiche. In tali aree, generalmente, è esclusa la nuova edificazione e sono consentiti: Gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, così come definiti dall'art. 3, comma 1, lettere a) e b) del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia (G.U. n. 245 del 20 ottobre 2001) e successive modificazioni ed integrazioni, senza aumento di superficie e volume. Quanto previsto dall'Art. 16 Disciplina delle aree a rischio R4 e delle aree in frana ad esse associate del P.A.I.*.

CLASSE 04C - FATTIBILITÀ CON GRAVI LIMITAZIONI.
Aree a pericolosità alta per erosione costiera derivanti dalla Area P3 del P.S.E.C. Sono soggette a quanto previsto dall'ART. 9 Disciplina delle aree con alta pericolosità di erosione costiera (P3)*.

PERIMETRO AREA SID.

PERIMETRO AREE URBANE ED URBANIZZABILI

TERRITORIO URBANIZZATO

TERRITORIO URBANIZZABILE

* NAMS - Norme di attuazione e misure di salvaguardia del Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.) - Testo aggiornato con Delibera del C.I. n°27 del 02/06/2011.

** NA - Norme di attuazione del Piano di Bacino Stralcio per l'Erosione Costiera (P.S.E.C.) Delibera di C. n. 4/2016.

*** MGS - Misure di Salvaguardia del Piano Gestione Rischio Alluvioni (P.G.R.A.), Decreto del Segretario Generale dell'AMM, 540 del 13/10/2020 Adozione Misure di Salvaguardia relative alle aree soggette a modifica di permeabilità e/o classificazione della pericolosità e rischio del Piano di Assetto Idrogeologico configurate nei progetti di varianti di aggiornamento del P.A.I. alle nuove mappe del PDRA da approvare ai sensi dell'art. 68 comma 4-ter del D Lgs n. 152 del 3 aprile 2006, integrato dall'art. 54 della legge 120 del 11 settembre 2020 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" che aggrava e ridotta, nell'art. 1, la serie dell'art. 68 comma 4 ter del D Lgs n. 152/2006, le Misure di Salvaguardia sulle aree oggetto di modifica della permeabilità e/o di modifica della classificazione della pericolosità e/o del rischio configurate nelle proposte di aggiornamento del PAI alle nuove mappe del PDRA del Distretto Appennino Meridionale.