

P.G. n. 526
27/01/2022

Al Presidente del Consiglio Comunale

Al Segretario Comunale

SEDE

EMENDAMENTO

Il sottoscritto Caruso Antonino, nella qualità di capogruppo dei Consiglieri di Maggioranza appartenenti alla lista "UNITI PER SANTA CRISTINA GELA", in nome proprio e per conto di tutti i Consiglieri comunali appartenenti al Gruppo suddetto,

- vista la proposta di deliberazione di cui alla convocazione del Consiglio Comunale prot. n. __ del 25 gennaio 2022, ad oggetto: *Presa d'atto della proposta e del progetto di fattibilità per la realizzazione in concessione del tempio crematorio presso il cimitero del comune di Santa Cristiana Gela (PA) e relativa gestione, mediante la procedura di «Finanza di progetto» ai sensi dell'art. 183, comma 15, del d.lgs. n.50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii. – Dichiarazione di Pubblica Utilità dell'opera.*;
- esaminati attentamente gli elaborati progettuali approvati con la deliberazione della Giunta n. 4 del 18 gennaio 2022;
- ritenuto di dovere avanzare alcune proposte finalizzate ad aumentare di gran lunga, i benefici che la nostra comunità trarrà dalla eventuale realizzazione dell'opera nel nostro territorio;
- rilevata la necessità, per la finalità suddetta, di intervenire con lo strumento dell'emendamento, al fine di integrare l'argomento in trattazione, con le proposte specificate nel seguito, che dovranno fare parte integrante del disciplinare di gara ed essere, pertanto, poste a carico della società che si aggiudicherà l'appalto dell'opera;
- ritenute indispensabili le proposte che seguono, per il riconoscimento da parte del Consiglio Comunale, della pubblica utilità dell'opera in questione

PROPONGONO

di integrare la proposta di deliberazione di cui alla convocazione del Consiglio Comunale prot. n. __ del 25 gennaio 2022, ad oggetto: *"Presa d'atto della proposta e del progetto di fattibilità per la realizzazione in concessione del tempio crematorio presso il cimitero del comune di Santa Cristiana Gela (PA) e relativa gestione, mediante la procedura di «Finanza di progetto» ai sensi dell'art. 183, comma 15, del d.lgs. n.50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii. – Dichiarazione di Pubblica Utilità dell'opera.*", aggiungendo nella parte dispositiva, dopo il punto '2)' il seguente punto che diventa il punto '3)' modificando conseguentemente, gli altri punti del medesimo dispositivo:

"3) Inserire nel disciplinare da porre a base di gara per l'aggiudicazione dell'appalto, le seguenti condizioni il cui onere dovrà essere a carico della società concessionaria:

- 1) sistemazione, messa in sicurezza e realizzazione della recinzione del cimitero esistente;
- 2) gestione del cimitero esistente (custodia, pulizia, tumulazioni, eventuali spostamenti di salme compreso lo smaltimento dei rifiuti speciali, etc.) per tutto il periodo della concessione;
- 3) realizzazione e manutenzione dell'impianto di illuminazione votiva. Si precisa che le utenze dal punto di vista amministrativo/economico, dovranno essere di competenza del Comune;
- 4) realizzazione di loculi nel cimitero vecchio, da realizzarsi in numero e cadenza tali, in funzione delle esigenze che via via nel tempo, saranno prospettate dall'amministrazione;
- 5) sistemazione dell'area cimiteriale non interessata dalla realizzazione dell'opera, in lotti da dare in concessione per la realizzazione di cappelle gentilizie;
- 6) nella stesura del progetto esecutivo, dovrà essere ridotto al massimo l'eventuale impatto ambientale, garantendo il rispetto dell'ambiente circostante anche in termini di contenimento delle altezze rispetto al piano stradale;
- 7) servizio di cremazione gratuito per i cittadini residenti che ne faranno richiesta;
- 8) aumento dell'aggio da riconoscere al Comune sul fatturato annuo, portando la percentuale dal 2,00% al 4,00% come base di gara al rialzo."

Santa Cristina Gela, lì 27 gennaio 2022

Il Capogruppo
Antonino Caruso





Comune di Santa Cristina Gela

Città Metropolitana di Palermo

BASHKIA E SËNDAHSTINES
HORA E MADE E PALERMË

AREA TECNICO MANUTENTIVA

IL RESPONSABILE

Visto la proposta di emendamento tecnico predisposto dal Gruppo Consiliare “Uniti per Santa Cristina Gela”;

- Analizzati i vari punti della proposta di delibera di Giunta quali:
 - Sistemazione, messa in sicurezza e realizzazione della recinzione del cimitero esistente;
 - Gestione del cimitero esistente (custodia, pulizia, tumulazioni, eventuali spostamenti di salme compreso lo smaltimento dei rifiuti speciali, ecc.) per tutto il periodo della concessione;
 - Realizzazione e manutenzione dell’impianti di illuminazione votiva;
 - Sistemazione dell’area cimiteriale non interessata dalla realizzazione dell’opera, in lotti da dare in concessione per la realizzazione di cappelle gentilizie;
 - Riduzione dell’eventuale impatto ambientale (anche in termine di contenimento delle altezze rispetto al piano stradale);
 - Servizio di cremazione gratuito per i cittadini residenti che ne fanno richiesta;
 - Aumento dell’aggio da riconoscere al comune sul fatturato annuo, portando la percentuale dal 2,00% al 4,00% come base di gara al rialzo.

E S P R I M E

parere tecnico favorevole sull’emendamento presentato.



Il Responsabile del Settore III
Arch. Giovanni Speranza