

Ing. Schirò Demetrio
Via Francesco Crispi n. 125
90037 - Piana degli Albanesi (PA)
p.iva 05642410822 – cod. fisc. SCHDTR74S01G273T
cell. 3207828607 – e_mail: demetrioschiro74@gmail.com
pec: demetrio.schiro@ordineingpa.it

Spett.le Responsabile dell'Area Tecnica
Arch. Giovanni Speranza
Comune di Santa Cristina Gela (PA)
Citta Metropolitana di Palermo
Via Skanderberg n.8
90030 – Santa Cristina Gela (PA)
Pec: g.speranza@comune.santacristinagela.pa.it

RICHIESTA PARERE

Committente: Comune di Santa Cristina Gela (PA);

Cantiere per: Lavori di riqualificazione dell'ex casa comunale del Comune di Santa Cristina Gela

Impresa esecutrice: **CORACO S.R.L.** con sede in via Marchese Ugo civ.52, Palermo (PA) c.a.p. 90141,
(p.iva 01599850896);

Direttore lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione: Ing. Schirò Demetrio con studio tecnico in Piana degli Albanesi (PA) via Francesco Crispi n. 125, p.iva 05642410822;

Incarico affidato con Determina n.48 del 16/03/2022

Il sottoscritto Ing. Schirò Demetrio, in qualità di direttore dei lavori e coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, a seguito di sopralluogo del 07 giugno 2022 visionato lo stato dei luoghi del piano secondo sottotetto oggetto di intonacatura interna, avendo riscontrato la presenza di alcune scaffalature con all'interno dei documenti che si ipotizza possano essere di archivio storico e non ritenendosi autorizzato a spostarli in altro ambiente in quanto dovrebbero essere spostati e catalogati da personale specializzato a seguito di opportuno piano di lavoro, **propone** alla S.V. Arch. Giovanni Speranza Responsabile Unico del Procedimento al fine di poter eseguire i lavori nel piano secondo sottotetto e salvaguardare la documentazione dalla polvere e dai calcinacci:

1. proteggere il tutto con dei teli in nylon di adeguato spessore opportunamente fissati al muro con una cornice in legno;
2. di eseguire la posa in opera dell'intonaco sulle pareti libere dagli scaffali in oggetto;
3. di trattare la parte libera di muro nella zona degli scaffali con materiale di protezione e rafforzamento anti polvere;
4. di rinunciare all'intonaco nelle pareti occupate dalla scaffalatura.

In attesa di una vostra risposta, cordiali saluti

Santa Cristina Gela (PA), li 07/06/2022

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(Ing. Schirò Demetrio)

**AL COMUNE DI SANTA CRISTINA GELA
VIA SKANDERBERG, 8
90030 SANTA CRISTINA GELA (PA)**

**Al direttore dei Lavori Ing. Demetrio Schiro'
Al Rup Arch. Speranza Giovanni**

**OGGETTO: Numero RDO 2810240 _ LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'EX
CASA COMUNALE DEL COMUNE DI SANTA CRISTINA GELA.
CIG 87541232D5 CUP B23D20004310006**

Richiesta proroga dei lavori

Il sottoscritto TRIPOLI GIUSEPPE in qualità di AMMINISTRATORE UNICO E SOCIO DI MIMNORANZA (5%) della società **CORACO SRL** con sede in PALERMO (PA) VIA MARCHESE UGO, 52 CAP 90141 con Codice Fiscale n. 01599850896 con Partita IVA n. 01599850896 , con indirizzo e-mail coracosrl2020@libero.it e con indirizzo PEC pitrololuigisrl@pec.it in riferimento ai lavori in oggetto

PREMESSO CHE



- che i lavori sono stati consegnati il 10 maggio 2022;
- che i lavori dovevano concludersi entro 96 gg dalla data di consegna dei lavori;
- che durante l'esecuzione dei lavori si è resa necessaria la redazione di una perizia di variante;
- che per la realizzazione degli intonaci abbiamo dovuto piu' volte attendere la visita dei tecnici della Soprintendenza ai beni culturali e ambientali di Palermo per poter proseguire la loro esecuzione, ritardano conseguentemente i lavori.

Tutto cio' in premessa si chiede alla s.v. la proroga dei lavori per altri 30 gg dalla fine prevista dal verbale di consegna.

L'AMMINISTRATORE UNICO

Geom. Tripoli Giuseppe

**CORACO S.r.l.
Via Marchese Ugo, 52
90141 Palermo
P.IVA 01599850896**

<p>Cognome TRIPOLI</p> <p>Nome GIUSEPPE</p> <p>nato il 29-05-1979</p> <p>(atto n. 260 P. 1 S. A)</p> <p>a PARTINICO (PA)</p> <p>Cittadinanza ITALIANA</p> <p>Residenza SAN GIUSEPPE JATO (PA)</p> <p>Via IV NOVEMBRE N.4</p> <p>Stato civile CONIUGATO</p> <p>Professione GEOMETRA</p> <p>CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI</p> <p>Statura 1.65</p> <p>Capelli CASTANI</p> <p>Occhi CASTANI</p> <p>Segni particolari *****</p>	 <p>Firma del titolare <i>Giuseppe Tripoli</i></p> <p>SAN GIUSEPPE JATO 11-02-2014</p> <p>IL SINDACO <i>Simone Elisa</i> IL FUNZIONARIO INCARICATO <i>Elisa Di Simone</i></p> 
--	--

<p>VALIDA FINO AL 29-05-2024</p> <p>Totale diritti € 5,70</p> <p>AU 8337298</p>	<p>REPUBBLICA ITALIANA</p> <p>COMUNE DI SAN GIUSEPPE JATO</p> <p>CARTA D'IDENTITA' N° AU 8337298</p> <p>DI TRIPOLI GIUSEPPE</p>
--	--

Spett.le **D.L. e C.S.E Ing. Demetrio Schirò**
Via Francesco Crispi n.125
90037 – Piana degli Albanesi (PA)
Pec: demetrio.schiro@ordineingpa.it

Oggetto: Richiesta proposta da parte della D.L. del 07/06/2022;

A seguito di Vostra nota del 07/06/2022, con la quale codesta Direzione dei Lavori propone una risoluzione a poter proteggere la documentazione presente nel piano secondo sottotetto e quindi a eseguire i lavori di intonacatura sulle pareti libere dello stesso, il sottoscritto Arch. Giovanni Speranza Responsabile Unico del Procedimento:

- Eseguito il sopralluogo in cantiere per prendere visione dello stato dei luoghi;
- Visto la proposta della Direzione dei lavori,

esprime **parere favorevole** per procedere alle lavorazioni nel piano secondo sottotetto mettendo in atto la soluzione proposta con nota del 07/06/2022,

Santa Cristina Gela (PA), li

IL R.U.P.

f.to Arch. Giovanni Speranza)