



Comune di Santa Cristina Gela

Città Metropolitana di Palermo

AREA TECNICA MANUTENTIVA

Oggetto: Lavori di efficientamento energetico del Municipio del Comune di Santa Cristina Gela sito in via Skanderbeg n.8. CIG 8577577875 - CUP F22C17000300009. - Richiesta di proroga dei termini per l'ultimazione dei lavori.

Accoglimento della richiesta di seconda proroga dei termini di ultimazione.

Alla A.T.I. PELLERITO ANTONIO
(Impresa Capogruppo)
Piazza Salamone Marino n.15
90042 Borgetto (PA)
antonio.pellerito@pec.it

e p. c. Al D.L. Ing. Crescenzo Tusa
Via Madonna di Lourdes n.3a
90136 Palermo (PA)
crescenzo.tusa@ordineingpa.it

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Visto il contratto stipulato in data 23/11/2021 rep n° 62/2021, registrato a Palermo il 13/12/2021 al n. 41283 serie IT.
Vista la Determina n.112 del 15/09/2022 (Registro generale n.312 del 20/09/2022) è stata approvata la perizia di variante;

Visto il nuovo atto di sottomissione a seguito della superiore perizia di variante sottoscritto in data 07/08/2022,

il sottoscritto responsabile unico del procedimento Ing. Giovanni Maria La Terra ai sensi dell'art. 107 comma 5 del D.Lgs 50/2016, nominato con determina sindacale n. 8 del 03/11/2022:

- sentito il direttore dei lavori che ha relazionato nel merito con nota prot. n. 0007225 del 16-12-2022;
- sentite le ragioni poste a base della richiesta di proroga esposte da codesta impresa con nota PEC del 12/12/2022;
- esaminata la documentazione tecnico-amministrativa relativa all'esecuzione dei lavori e al loro andamento:

RITIENE

Che si può accogliere la richiesta avanzata e pertanto viene concessa la proroga di giorni 40 (quaranta), per quanto concesso i lavori dovranno essere ultimati improrogabilmente entro il giorno **28/01/2023**.

La presente proroga è altresì concessa a condizione che codesta impresa non tragga motivi per avanzare richieste di risarcimento o domande di qualsiasi natura.



IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ing. Giovanni Maria La Terra

Giovanni Maria La Terra



Comune di Santa Cristina Gela

Città Metropolitana di Palermo

BASHKIA E SËNDAHSTINES
HORA E MADE E PALERMË

AREA TECNICA – MANUTENTIVA

Spett. **A.T.I.**
PELLERITO ANTONIO
(Impresa Capogruppo)
Piazza Salamone Marino n.15
90042 Borgetto (PA)
antonio.pellerito@pec.it

e.p.c. **Direttore Lavori**
Ing. Crescenzo Tusa

OGGETTO: *Lavori di efficientamento energetico del Municipio del Comune di Santa Cristina Gela sito in via Skanderbeg n.8.*
CIG 8577577875 - CUP F22C17000300009. Concessione proroga

Premesso che :

- con verbale in data 28/09/2021 è stata effettuata la consegna dei lavori in via d'urgenza la cui scadenza era prevista per il 01/02/2022;
- con verbale del 02/12/2021, e per le motivazioni in esso contenute (attesa della consegna dei materiali), è stata disposta la sospensione dei lavori;
- con verbale del 28/03/2022, e per le motivazioni in esso contenute, è stata disposta la ripresa dei lavori indicando che, in relazione ai 116 giorni di sospensione, il nuovo termine per dare ultimati i lavori veniva a scadere giorno 28/05/2022;
- le avverse condizioni meteorologiche verificatesi nel periodo autunnale hanno di fatto rallentato le lavorazioni negli ambiti esterni per diversi periodi;
- l'emergenza sanitaria (COVID-19) ha comportato un rallentamento nell'approvvigionamento dei materiali, aggravato dagli ultimi eventi bellici che interessano l'Ucraina;



Comune di Santa Cristina Gela

Città Metropolitana di Palermo

BASHKIA E SËNDAHSTINES
HORA E MADE E PALERMË

- con nota del 26/05/2022, pervenuta a mezzo P.E.C. in data 28/05/2022, l'impresa ha trasmesso la richiesta una proroga dei termini contrattuali di giorni 60 (sessanta) dei termini per l'ultimazione dei lavori;
- con nota P.E.C. del 31/05/2022 prot. n.2986 il R.U.P. ha chiesto alla D.L. il rilascio del parere sulla richiesta di proroga inoltrata dall'A.T.I. PELLERITO ANTONIO (Impresa Capogruppo);
- la D.L.con nota prot.n. 3070 del 06/06/2022 ha espresso parere favorevole alla concessione della proroga, ritenendo valide le motivazioni espresse in premessa e tenendo conto sempre degli eventuali limiti imposti dal decreto di finanziamento,

CONCEDE

all'A.T.I. PELLERITO ANTONIO (Impresa capogruppo) una proroga di giorni 60 (sessanta) per il completamento dei lavori.

Si comunica che in relazione alla concessione della proroga i lavori dovranno essere ultimati per il giorno 27/07/2022.

Distinti saluti



Il Responsabile Unico del Procedimento
Arch. Giovanni Speranza

Ing. Crescenzo Tusa
Via Madonna di Lourdes n.3A
90136 – PALERMO
C.F.:TSUCSC79L24G273A
P. IVA:05815010821

Palermo, li 06/06/2022

Spett.le **Responsabile dell'Area Tecnica e R.U.P.**
Arch. Giovanni Speranza
c/o Direzione Tecnica
del Comune di Santa Cristina Gela (PA)
Via Skanderbeg n. 8
90030 Santa Cristina Gela (PA)
(trasmessa via P.E.C.:
protocollo@pec.comune.santacristinagela.pa.it)

e p.c. **A.T.I.**
PELLERITO ANTONIO
(Impresa Capogruppo)
Piazza Salamone Marino n.15
90042 Borgetto (PA)
(trasmessa via P.E.C.:antonio.pellerito@pec.it)

OGGETTO: *Lavori di efficientamento energetico del Municipio del Comune di Santa Cristina Gela sito in via Skanderbeg n.8.*
CIG 8577577875 - CUP F22C17000300009.
- Parere sulla richiesta di proroga -

Si riscontra la nota P.E.C. del 31/05/2022 prot. n.2986 con la quale la S.V. chiede a questa D.L. il rilascio del parere sulla richiesta di proroga inoltrata dall'A.T.I. PELLERITO ANTONIO (Impresa Capogruppo) con nota del 26/05/2022 che, in considerazione all'approssimarsi della scadenza del termine contrattuale per dare ultimati i lavori, ha chiesto una proroga dei termini contrattuali di giorni 60 (sessanta).

Al riguardo, premesso che:

- con verbale in data 28/09/2021 è stata effettuata la consegna dei lavori in via d'urgenza la cui scadenza era prevista per il 01/02/2022;
- con verbale del 02/12/2021, e per le motivazioni in esso contenute (attesa della consegna dei materiali), è stata disposta la sospensione dei lavori;
- con verbale del 28/03/2022, e per le motivazioni in esso contenute, è stata disposta la ripresa dei lavori indicando che, in relazione ai 116 giorni di sospensione, il nuovo termine per dare ultimati i lavori veniva a scadere giorno 28/05/2022;
- le avverse condizioni meteorologiche verificatesi nel periodo autunnale hanno di fatto rallentato le lavorazioni negli ambiti esterni per diversi periodi;
- l'emergenza sanitaria (COVID-19) ha comportato un rallentamento nell'approvvigionamento dei materiali, aggravato dagli ultimi eventi bellici che interessano l'Ucraina;

- con nota del 26/05/2022, pervenuta a mezzo P.E.C. in data 28/05/2022, l'impresa ha trasmesso la richiesta di proroga dei termini per l'ultimazione dei lavori.

Considerato che:

- le motivazioni indicate dall'A.T.I. sono condivisibili ed hanno di fatto comportato un rallentamento nell'avanzamento dei lavori, trovando riscontro nell'esecuzione degli stessi.

Visto l'art.2.11 del C.S.A. allegato al contratto reggente l'appalto.

SI ESPRIME PARERE

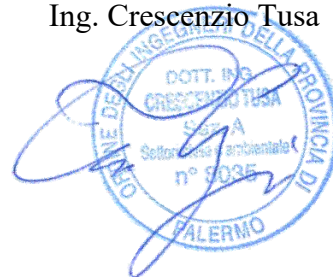
che possa concedersi all'A.T.I. PELLERITO ANTONIO (Impresa capogruppo) una proroga di giorni 60 (sessanta) per il completamento dei lavori, fermo rimanendo eventuali limiti temporali imposti dal decreto di finanziamento.

Si comunica che in relazione alla eventuale concessione della proroga i lavori dovranno essere ultimati per il giorno 27/07/2022.

Si resta in attesa di conoscere le Vs. determinazioni in merito alla concessione della proroga.

Distinti saluti

Il D.L.
Ing. Crescenzo Tusa



Ing. Crescenzo Tusa
Via Madonna di Lourdes n.3A
90136 – PALERMO
C.F.:TSUCSC79L24G273A
P. IVA:05815010821

Palermo, li 02/02/2023

Spett.le **Responsabile dell'Area Tecnica e R.U.P.**
Ing. Giovanni Maria La Terra
c/o Direzione Tecnica
del Comune di Santa Cristina Gela (PA)
Via Skanderbeg n. 8
90030 Santa Cristina Gela (PA)
(trasm. via P.E.C.: protocollo@pec.comune.santacristinagela.pa.it)

e p.c. **A.T.I.**
PELLERITO ANTONIO
(Impresa Capogruppo)
Piazza Salamone Marino n.15
90042 Borgetto (PA)
(trasmessa via P.E.C.:antonio.pellerito@pec.it)

OGGETTO: *Lavori di efficientamento energetico del Municipio del Comune di Santa Cristina Gela sito in via Skanderbeg n.8.*
CIG 8577577875 - CUP F22C17000300009.
- Parere sulla terza richiesta di proroga -

Si riscontra la nota P.E.C. del 31/01/2023 prot. n.570 con la quale la S.V. chiede a questa D.L. il rilascio del parere sulla terza richiesta di proroga inoltrata dall'A.T.I. PELLERITO ANTONIO (Impresa Capogruppo) con nota del 19/01/2023 che, in considerazione all'approssimarsi della scadenza del termine contrattuale per dare ultimati i lavori, ha chiesto una proroga dei termini contrattuali di giorni 25 (venticinque).

Al riguardo, premesso che:

- con verbale in data 28/09/2021 è stata effettuata la consegna dei lavori in via d'urgenza la cui scadenza era prevista per il 01/02/2022;
- con verbale del 02/12/2021, e per le motivazioni in esso contenute (attesa della consegna dei materiali), è stata disposta la sospensione dei lavori;
- con verbale del 28/03/2022, e per le motivazioni in esso contenute, è stata disposta la ripresa dei lavori indicando che, in relazione ai 116 giorni di sospensione, il nuovo termine per dare ultimati i lavori veniva a scadere giorno 28/05/2022;
- con verbale redatto in data 07/06/2022, e per le motivazioni in esso contenute (esecuzione prove di carico sul solaio di copertura), è stata disposta la sospensione parziale dei lavori edili, e delle opere impiantistiche connesse, nell'ambito della copertura a decorrere dal 27/04/2022 in attesa delle risultanze delle prove di carico;
- con nota prot. n.3390 del 21/06/2022, a seguito di richiesta dell'A.T.I. e parere della D.L., il R.U.P. pro tempore ha concesso una proroga di giorni 60 (sessanta), a seguito della quale la nuova scadenza era prevista per il giorno 27/07/2022;
- con verbale del 09/08/2022, e per le motivazioni in esso contenute (attesa della approvazione della perizia di variante e successiva sottoscrizione del relativo atto di sottomissione), è stata disposta la sospensione dei lavori;

- con Determina del Responsabile della Direzione Tecnica n.107 del 06/09/2022 (Registro generale delle determinazioni n.309 del 20/09/2022) sono stati affidati all'impresa Pellerito Antonio i lavori urgenti di riparazione del tetto della sede Municipale del Comune di Santa Cristina Gela;
- con Determina del Responsabile della Direzione Tecnica n.112 del 15/09/2022 (Registro generale delle determinazioni n.312 del 20/09/2022) è stata approvata in linea tecnica la suddetta perizia di variante;
- in data 30/09/2022 è stato sottoscritto l'atto di sottomissione, registrato presso Agenzia delle Entrate – Ufficio Territoriale di Marsala (TP) il 28/10/2022 al n.779 serie 3;
- con verbale del 31/10/2022, e per le motivazioni in esso contenute, è stata disposta la ripresa dei lavori indicando che, in relazione ai 32 giorni, determinati ai sensi del 3° comma dell'art.10 del D.M. 07 marzo 2018, n.49, ai 83 giorni di sospensione totale ed agli ulteriori 30 giorni concessi con l'atto di sottomissione, per complessivi 145 giorni, l'ultimazione dei lavori viene a scadere giorno 19/12/2022;
- con nota prot. n.7342 del 20/12/2022, a seguito di richiesta dell'A.T.I. e parere della D.L., il R.U.P. pro tempore ha concesso una proroga di giorni 40 (quaranta), a seguito della quale la nuova scadenza era prevista per il giorno 28/01/2023;
- il peggiorare delle condizioni meteorologiche nel periodo invernale (dicembre 2022 / gennaio 2023) hanno di fatto rallentato le lavorazioni negli ambiti esterni;
- con nota del 19/01/2023, pervenuta a mezzo P.E.C., l'A.T.I. ha trasmesso la richiesta di proroga dei termini per l'ultimazione dei lavori.

Considerato che:

- le motivazioni indicate dall'A.T.I. sono condivisibili ed hanno di fatto comportato un rallentamento nell'avanzamento dei lavori, trovando riscontro nell'esecuzione degli stessi;
- l'A.T.I., per la concessione della suddetta proroga, ha altresì dichiarato che “rinuncia ad ogni altro suo diritto ad avere indennizzo o compenso che derivi dalla maggiore durata dei lavori per effetto della concessione di detta proroga”

Visto l'art.2.11 del C.S.A. allegato al contratto reggente l'appalto.

SI ESPRIME PARERE

che possa concedersi all'A.T.I. PELLERITO ANTONIO (Impresa capogruppo) una seconda proroga di giorni 25 (venticinque) per il completamento dei lavori, fermo rimanendo eventuali limiti temporali imposti dal decreto di finanziamento.

Si comunica che in relazione alla eventuale concessione della proroga i lavori dovranno essere ultimati per il giorno 22/02/2023.

Si resta in attesa di conoscere le Vs. determinazioni in merito alla concessione della proroga.

Distinti saluti

Il D.L.
Ing. Crescenzo Tusa



Stampa circolare blu della Provincia di Palermo, Ufficio del Direttore della Provincia. Il testo della stampa include: "PROVINCIA DI PALERMO", "UFFICIO DEL DIRETTORE DELLA PROVINCIA", "DOTT. ING. CRESCENZO TUSA", "SEDE A", "Sotto-segretario ambientale", "n° 9035".



Comune di Santa Cristina Gela

Città Metropolitana di Palermo

BASHKIA E SËNDAHSTINES
HORA E MADE E PALERMË

OGGETTO: PO.FESR SICILIA 2014-2020 Asse prioritario 4 – “Energia Sostenibile e Qualità della Vita”
– Azione 4.1.1 – “Promozione dell’eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche” **lavori di efficientamento energetico del Municipio del Comune di Santa Cristina Gela sito in via Skanderbeg n. 8.**

CUP F22C17000300009 CIG 8577577875 Codice Caronte SI_1_22638 – Numero progetto 123312300091

RICHIESTA PROROGA PER ULTIMAZIONE OPERAZIONE

**ASSESSORATO REGIONALE
DELL’ENERGIA E DEI SERVIZI DI PUBBLICA UTILITÀ
DIPARTIMENTO DELL’ENERGIA**

dipartimento.energia@certmail.regione.sicilia.it

Con riferimento a nostra precedente richiesta prot. n. 4059 del 30.07.2021 con la quale si chiedeva una proroga fino al 31/03/2021, si comunica che in data 28/09/2021 sono stati consegnati dal Direttore dei Lavori i lavori alla ditta ATI PELLERITO ANTONIO, che ha manifestato le difficoltà per il reperimento dei materiali che hanno attualmente tutte le ditte.

Per quanto sopra si chiede, anche in conformità al cronoprogramma trasmesso per email in data 01/10/2021, che il termine della “Funzionalità” sia aprile 2023, per i lavori di efficientamento energetico del Municipio del Comune di Santa Cristina Gela sito in via Skanderbeg n. 8.

CUP F22C17000300009 CIG 8577577875 Codice Caronte SI_1_22638 - Numero progetto 123312300091.

IL RESPONSABILE DELL’AREA

F.to Arch. Giovanni Speranza



Comune di Santa Cristina Gela

Città Metropolitana di Palermo
BASHKIA E SËNDAHSTINES
HORA E MADE E PALERMË

Prot. n. _____ del _____

**ASSESSORATO REGIONALE
DELL'ENERGIA E DEI SERVIZI DI PUBBLICA UTILITÀ
DIPARTIMENTO REGIONALE DELL'ENERGIA**

Oggetto: PO FESR SICILIA 2014-2020 Asse Prioritario 4 - "Energia Sostenibile e Qualità della Vita"- Azione 4.1.1 - "Promozione dell'eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche". **LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL MUNICIPIO DEL COMUNE DI SANTA CRISTINA GELA SITO IN VIA SKANDEBEG N.8.**
CUP: F22C17000300009 - Codice Caronte: SI_1_22638 - Numero progetto 123312300091.
RICHIESTA PROROGA PER ULTIMAZIONE OPERAZIONI.

PREMESSO CHE:

- il progetto dei Lavori di efficientamento energetico del municipio del comune di Santa Cristina Gela è stato finanziato dall'Assessorato dell'Energia e dei servizi di pubblica utilità - Dipartimento Regionale dell'Energia, giusto D.D.G. n. 1660 del 02/12/2019, per un importo complessivo del finanziamento pari ad € 325.129,00;
- con il suddetto D.D.G. n. 1660 del 02/12/2019 è stata approvata la Convenzione che regola i rapporti tra la Regione Siciliana - Dipartimento Regionale dell'Energia ed il Comune di Santa Cristina Gela;
- nel mese di febbraio 2021 è stata avviata la procedura MEPA per l'affidamento del servizio di Direttore dei Lavori e Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione;
- con determinazione Reg. Gen. n.95 del 13/04/2021 si procedeva ad aggiudicare in via definitiva il servizio di Direttore dei Lavori e Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione in favore dell'Ing. Crescenzo Tusa, in attesa dell'avvenuta efficacia;

□ l'esecuzione del contratto non è stata avviata.

RILEVATO che tutti i provvedimenti nazionali e regionali, legati all'emergenza da Covid 19, hanno tra l'altro imposto, a decorrere dalla data del 12/03/2020 progressive e severe limitazioni agli spostamenti, alla vita sociale ed economica in ambito regionale, con evidenti ricadute sull'attività delle imprese e dei Beneficiari pubblici delle operazioni finanziate a valere sulle azioni 4.1.1 EE.LL e Altri Enti;

VISTO il D.L 22 Aprile 2021 n.52 "Misure urgenti per la graduale ripresa delle attività economiche e sociali nel rispetto delle esigenze di contenimento della diffusione dell'epidemia da COVID-19" che proroga al 31 Luglio 2021 lo stato d'emergenza;

VISTO il DDG 491 del 5.5.2021 con il quale i termini di scadenza delle Convenzioni e dei rispettivi cronoprogrammi allegati, inclusi quelli già prorogati ai sensi dell'art.3 della Convenzione stipulata, relativamente alle operazioni finanziate a valere sulle azioni 4.1.1 I^ Finestra Enti Locali (PRATT 837) e I^ Finestra Altri Enti (PRATT 5569), sono prorogati al 31 Luglio 2021;

VISTO l'art. 3 della Convenzione stipulata tra Regione Siciliana - Dipartimento Regionale dell'Energia ed il Comune di Santa Cristina Gela;

RILEVATO, inoltre, che l'emergenza sanitaria da Covid-19 è ancora in essere con evidenti ripercussioni sull'approvvigionamento dei materiali, sull'andamento dei lavori delle imprese e sull'attività dei beneficiari pubblici delle operazioni finanziate a valere sulle citate azioni 4.1.1;

CONSIDERATO che dopo l'ultimazione dei lavori bisogna procedere al collaudo / regolare esecuzione delle opere nonché rendicontare tutte le spese sostenute;

CONSIDERATO altresì, che il completamento dell'Operazione deve avvenire entro i termini disciplinati dalle pertinenti disposizioni comunitarie, nazionali e regionali e le relative spese possano essere sostenute e rendicontate, ai fini della relativa ammissibilità a rimborso, entro i termini disciplinati dalle pertinenti disposizioni comunitarie, nazionali e regionali;

Preso atto che ad oggi l'incarico di RUP è ricoperto dall'Ing. Giovanni Maria La Terra;

Considerato che, nel rispetto della Convenzione, saranno integrati tutti gli aggiornamenti ed i passaggi amministrativi già operati e da operare per mantenere allineata al presente la conoscenza dello stato dell'arte del progetto;

VISTO il D.D.G. n. 1660 del 02/12/2019;

VISTO il D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016;

VISTA l'art. 24 della L.R. 8/2016 che modifica la L.R. 12/2010;

VISTO lo statuto Comunale;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

VISTO il vigente ordinamento amministrativo EE.LL., della Regione Siciliana;

CHIEDE

una proroga fino al 31/12/2023 per l'ultimazione dell'operazione inerente i LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL MUNICIPIO DEL COMUNE DI SANTA CRISTINA GELA. CUP: F22C17000300009 - Codice Caronte: SI_1_22638 - Numero progetto 123312300091.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Ing. Giovanni Maria La Terra



A.T.I. Pellerito Antonio – B.F.L. Impianti S.a.s.

Piazza Salamone Marino n.15, cap. 90042 BORGETTO (PA)

Spett.le **Responsabile dell'Area Tecnica e R.U.P.**

Ing. Giovanni Maria La Terra

c/o Direzione Tecnica

del Comune di Santa Cristina Gela (PA)

Via Skanderbeg n. 8

90030 Santa Cristina Gela (PA)

(trasmessa via P.E.C.: protocollo@pec.comune.santacristinagela.pa.it)

e p.c. **Ing. Crescenzo Tusa**

Via Madonna di Lourdes n.3a

90136 Palermo (PA)

(trasmessa via P.E.C.: crescenzo.tusa@ordineingpa.it)

OGGETTO: *Lavori di efficientamento energetico del Municipio del Comune di Santa Cristina Gela sito in via Skanderbeg n.8.*

CIG 8577577875 - CUP F22C17000300009.

- **Richiesta di proroga dei termini per l'ultimazione dei lavori** -

In riferimento a quanto riportato in oggetto il sottoscritto Sig. Antonio Pellerito nella qualità di amministratore unico dell'impresa PELLERITO ANTONIO (impresa capogruppo), con sede in Borgetto (PA), piazza Salamone Marino n.15, Partita IVA/Cod. fisc. 04318480821, esecutore dei lavori in oggetto,

Premesso che

I lavori sono stati consegnati in data 28 settembre 2021 e che gli stessi devono essere ultimati entro il giorno *19 dicembre 2022*

Considerato che

A causa delle avverse condizioni meteorologiche subite nel periodo autunnale (novembre 2022) con freddo e pioggia che ha reso difficile le lavorazioni più semplici e costretti a sospendere le lavorazioni negli ambiti esterni per diversi periodi;

A causa del Covid-19 e degli eventi bellici, stiamo subendo rallentamenti all'approvvigionamento dei materiali con notevoli ritardi.

Chiede

Alla S.V. che gli venga concessa una proroga di **40 giorni** per il completamento di tutti i lavori previsti nel contratto d'appalto.

Inoltre, il sottoscritto appaltatore precisa che nel caso in cui ottenesse la proroga l'impresa *rinuncia ad ogni altro suo diritto ad avere indennizzo o compenso che derivi dalla maggiore durata dei lavori per effetto della concessione di detta proroga.*

Si resta a disposizione per qualsiasi chiarimento in merito si coglie l'occasione per porgere distinti saluti.

Borgetto li, 12/12/2022

Firmato digitalmente da L'Impresa

Antonio Pellerito

CN = Antonio Pellerito
SerialNumber =
TINIT-PLLNTN72S05G273X
C = IT



Comune di Santa Cristina Gela

Città Metropolitana di Palermo

BASHKIA E SËNDAHSTINES
HORA E MADE E PALERMË

AREA TECNICA - MANUTENTIVA

Prot.n. _____

del _____

Spett.le Direttore dei Lavori
Ing. Crescenzo Tusa
pec crescenzo.tusa@ordineingpa.it

p.c. Impresa Pellerito Antonio
pec antonio.pellerito@pec.it

Oggetto: Richiesta di proroga per l'ultimazione dei lavori di efficientamento energetico del Municipio del Comune di Santa Cristina Gela (PA) sito in via Skanderbeg n. 8. CIG: 8577577875 - CUP: F22C17000300009 CONTRATTO: n° 62 di rep. del 23/11/2021 reg.to Agenzia delle Entrate in data 13/12/2021 al n° 41283 S. 1/T. Importo contrattuale € 178.887,45 oltre I.V.A. al 10%.

Con riferimento alla richiesta in oggetto da parte dell'Impresa Antonio Pellerito, di cui al protocollo n. 2942 del 30.05.2022, con la quale si chiede la proroga di gg.60 per l'esecuzione dei lavori, si richiede a codesta spett.le Direzione dei lavori, la congruità del periodo di proroga richiesto.



Il Responsabile Unico del Procedimento
Arch. Giovanni Speranza

Arch. Giovanni Speranza

A.T.I. Pellerito Antonio – B.F.L. Impianti S.a.s.

Piazza Salamone Marino n.15, cap. 90042 BORGETTO (PA)

Spett.le **Responsabile dell'Area Tecnica e R.U.P.**

Ing. Giovanni Maria La Terra

c/o Direzione Tecnica

del Comune di Santa Cristina Gela (PA)

Via Skanderbeg n. 8

90030 Santa Cristina Gela (PA)

(trasmessa via P.E.C.: protocollo@pec.comune.santacristinagela.pa.it)

e p.c. **Ing. Crescenzo Tusa**

Via Madonna di Lourdes n.3a

90136 Palermo (PA)

(trasmessa via P.E.C.: crescenzo.tusa@ordineingpa.it)

OGGETTO: *Lavori di efficientamento energetico del Municipio del Comune di Santa Cristina Gela sito in via Skanderbeg n.8.*

CIG 8577577875 - CUP F22C17000300009.

- **Richiesta di proroga dei termini per l'ultimazione dei lavori -**

In riferimento a quanto riportato in oggetto il sottoscritto Sig. Antonio Pellerito nella qualità di amministratore unico dell'impresa PELLERITO ANTONIO (impresa capogruppo), con sede in Borgetto (PA), piazza Salamone Marino n.15, Partita IVA/Cod. fisc. 04318480821, esecutore dei lavori in oggetto,

Premesso che

I lavori sono stati consegnati in data 28 settembre 2021 e che gli stessi dovevano essere ultimati entro il giorno *19 dicembre 2022*

Che a seguito di richiesta di concessione di proroga del 12/12/2022, i lavori sono stati prorogati di 40 giorni, con nuova scadenza prevista per il 28/01/2023

Considerato che

a causa delle ulteriori avverse condizioni meteorologiche subite in questo inizio stagionale invernale, con freddo e pioggia che ha reso difficile le lavorazioni più semplici e costretti a sospendere le lavorazioni negli ambiti esterni

Chiede

alla S.V. che gli venga concessa una ulteriore proroga di **25 giorni** per il completamento di tutti i lavori previsti nel contratto d'appalto.

Inoltre, il sottoscritto appaltatore precisa che nel caso in cui ottenesse la proroga l'impresa *rinuncia ad ogni altro suo diritto ad avere indennizzo o compenso che derivi dalla maggiore durata dei lavori per effetto della concessione di detta proroga.*

Si resta a disposizione per qualsiasi chiarimento in merito si coglie l'occasione per porgere distinti saluti.

Borgetto li, 19/01/2023

L'Impresa
PELLERITO ANTONIO
Piazza Salamone Marino, 15
90042 Borgetto (PA)
Cod. Fisc. P.I./N.I.N. 72535G273X
Part. IVA 04318480821

IMPRESA

PELLERITO ANTONIO

con sede in Borgetto (PA)

Piazza Salamone Marino n. 15

AL COMUNE DI SANTA CRISTINA GELA

Al R.U.P. Arch. Giovanni Speranza

Ufficio Tecnico LL.PP.

e p.c. Al Direttore dei Lavori

Ing. Crescenzo Tusa

Oggetto: Lavori di efficientamento energetico del Municipio del Comune di Santa Cristina Gela sito in via Skanderbeg n. 8. CIG: 8577577875 - CUP: F22C17000300009

CONTRATTO: n° 62 di rep. del 23/11/2021 reg.to Agenzia delle Entrate in data 13/12/2021 al n° 41283 S. 1/T

Importo contrattuale €178.887,45 oltre I.V.A. al 10%

RICHIESTA PROROGA

In riferimento ai lavori di cui in oggetto ed a quanto previsto dall'art. 106, comma 11 del D.Lgs 50/2016 (art. 26 Capitolato generale n. 145/2000) e art. 2.11 del C.S.A., il sottoscritto Pellerito Antonio, appaltatore dei lavori di che trattasi, considerato che gli stessi non possono essere ultimati nei termini fissati dal Capitolato speciale d'appalto in quanto la consegna di alcuni materiali (cappotto termico pareti, infissi esterni a taglio termico) ha subito ulteriori ritardi rispetto alle date stabilite e ad oggi sono da consegnare, chiede che gli venga concessa per la ultimazione dei lavori una proroga di giorni 60.

Distinti saluti

Borgetto, 26/05/2022

L'Impresa appaltatrice

Firmato digitalmente da

Antonio Pellerito

CN = Antonio Pellerito
SerialNumber = TINIT-PLLNTN72S05G273X
C = IT
Data e ora della firma: 28/05/2022 13:12:10



Comune di Santa Cristina Gela

Città Metropolitana di Palermo

BASHKIA E SËNDAHSTINES
HORA E MADE E PALERMË

AREA TECNICA

Prot. n. 7509

del 04/12/2020

Oggetto: PO FERS SICILIA 2014-2020 Asse Prioritario 4 - "Energia Sostenibile e Qualità della Vita" Azione 4.1.1 "Lavori di efficientamento energetico del municipio del comune di Santa Cristina Gela sito in via Scarderbeg n. 8 - D.D.G. n. 1660" - Richiesta proroga dei tempi di attuazione dell'intervento ai sensi dell'art. 3 (Cronoprogramma dell'Operazione) comma 3 della Convenzione stipulata tra il Comune di Santa Cristina Gela e il Dipartimento dell'Energia.

All'Assessorato Regionale dell'Energia
e dei Servizi di Pubblica Utilità
Dipartimento Regionale dell'Energia
dipartimento.energia@certmail.regione.sicilia.it

Lo scrivente, nella qualità di Responsabile dell'Area Tecnica, in merito ai lavori di efficientamento energetico del municipio del comune di Santa Cristina Gela sito in via Scarderbeg n. 8 finanziati con D.D.G. n. 1660, rappresenta:

- con Determina Sindacale 13 del 15/10/2019 veniva nominato R.U.P. l'ing. Emilio Di Maria;
- in data 03/02/2020 è stata pubblicata la gara di appalto per i lavori in oggetto sul Me.P.A., mediante procedura negoziata con la consultazione di dieci operatori economici;
- le relative presentazioni delle offerte degli operatori economici era stata fissata per la data del 21/02/2020;
- le operazioni di gara sono state protratte al 28/02/2020 data di aggiudicazione;
- con nota riscontrata in data 10/03/2020 avente protocollo n. 1619 una delle ditte partecipanti contestava la documentazione amministrativa di alcune ditte partecipanti;
- con la Determinazione Dirigenziale n. 06 del 28/02/2020 si approvavano i verbali di gara del 25/02/2020 e 28/02/2020, e si procedeva all'aggiudicazione;
- la Stazione Appaltante ha riscontrato degli errori documentali allegati alla procedura di affidamento pubblicata sul M.E.P.A.;
- in data 27/04/2020 la Commissione di Gara propone di annullare tutti gli atti amministrativi e l'intera procedura di gara in autotutela, ai sensi dell'art. 21-nonies della Legge del 07/08/1990, n. 241 e ss.mm.ii.;
- l'ing. Emilio di Maria Responsabile dell'Area Tecnica ha interrotto i rapporti lavorativi con il Comune di Santa Cristina Gela;
- che sono state acquisite le rinunce a presentare ricorso dell'impresa partecipante;



Comune di Santa Cristina Gela

Città Metropolitana di Palermo

BASHKIA E SËNDAHSTINES
HORA E MADE E PALERMË

AREA TECNICA

- con Determina Sindacale 18 del 09/07/2019 veniva nominato Responsabile dell'Area Tecnica l'ing. Angelo Castiglione;

Tutto ciò premesso, si chiede proroga dei tempi di attuazione dell'intervento come previsto dall'art. 3 (Cronoprogramma dell'Operazione) comma 3 della Convenzione stipulata tra il Comune di Santa Cristina Gela e il Dipartimento dell'Energia, nei tempi previsti dal nuovo cronoprogramma dell'operazione che viene allegato alla presente.

Santa Cristina Gela, li 03 dicembre 2020

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
(Dott. ing. Angelo Castiglione)

Firmato digitalmente da CASTIGLIONE ANGELO
Data: 03/12/2020 17:58:32



UNIONE EUROPEA
FESR



REPUBBLICA
ITALIANA



REGIONE
SICILIANA



PO FESR SICILIA
2014 -2020

CRONOPROGRAMMA DELL'INTERVENTO

PO FERS SICILIA 2014-2020

Asse Prioritario 4 - "Energia Sostenibile e Qualità della Vita"

Azione 4.1.1 - "Promozione dell'eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smart buildings) e delle emissioni inquinanti anche attraverso l'utilizzo di mix tecnologici, installazione di sistemi di produzione di energia da fonte rinnovabile da destinare all'autoconsumo"

Avviso pubblico con procedura valutativa a sportello per la concessione di agevolazioni in favore di Enti locali, anche nelle forme associative regolarmente costituite, per la realizzazione di opere pubbliche a mezzo di operazioni a regia regionale, per promuovere l'eco-efficienza e la riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche

Titolo dell'intervento:	LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL
CUP dell'intervento:	MUNICIPIO DEL COMUNE DI SANTA CRISTINA
Localizzazione dell'intervento (Comune, Indirizzo):	GELA SITO IN VIA SKANDERBERG N 8
Titolo di disponibilita' dell'immobile:	F22C17000300009
Costo complessivo dell'intervento (Euro):	Santa Cristina Gela Via Skanderberg, 8
Contributo richiesto:	Proprietario
Numero seriale del DVD contenente gli allegati alla domanda di ammissione a contributo finanziario:	325129
	325129
	TDH701261326G01

6. Cronogramma dell'Operazione¹

FASI	PERIODO DI REALIZZAZIONE DELL'INTERA OPERAZIONE (ogni casella corrisponde a un bimestre)															
	2016		2017		2018		2019		2020		2021		2022		2023	
Progettazione interna					X											
Progettazione esterna																
opere pubbliche											X	X	X	X	X	X
Servizi (diversi da progettazione)											X	X				
Forniture																

INDICARE I TEMPI DI ATTUAZIONE DELLE SINGOLE FASI DELL'OPERAZIONE

Santa Cristina Gela, li 03/12/2020

IL Responsabile dell'Area Tecnica
(Dott. Ing. Angelo Castiglione)

Firmato digitalmente da CASTIGLIONE ANGELO
Data: 03/12/2020 17:52:16

7. Cronogramma delle singole attività/progetti dell'Operazione²

Eventi	PERIODO DI REALIZZAZIONE DELLA SINGOLA ATTIVITA'/PROGETTO																							
	(ogni casella corrisponde a un bimestre)																							
	2016		2017		2018		2019		2020		2021		2022		2023									
Procedura di affidamento											X	X												
Stipula Contratto											X													
Inizio lavori/esecuzione											X	X	X	X	X									
Fine lavori/esecuzione														X										
Collaudo/certificato fine lavori/regolare esecuzione														X										
Funzionalità														X										

IL Responsabile dell'Area Tecnica
 (Dott. Ing. Angelo Castiglione)
 Firmato digitalmente da CASTIGLIONE ANGELO
 Data: 03/12/2020 17:57:57



Comune di Santa Cristina Gela

Città Metropolitana di Palermo

BASHKIA E SËNDAHSTINES

HORA E MADE E PALERMË

Prot. n. _____ del _____



ASSESSORATO REGIONALE
DELL'ENERGIA E DEI SERVIZI DI PUBBLICA UTILITÀ
DIPARTIMENTO REGIONALE DELL'ENERGIA

Oggetto: PO FESR SICILIA 2014-2020 Asse Prioritario 4 - "Energia Sostenibile e Qualità della Vita"- Azione 4.1.1 - "Promozione dell'eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche". **LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL MUNICIPIO DEL COMUNE DI SANTA CRISTINA GELA SITO IN VIA SKANDEBEG**
CUP: F22C17000300009 - Codice Caronte: SI_1_22638 - Numero progetto 123312300091.
RICHIESTA PROROGA PER ULTIMAZIONE OPERAZIONI.

PREMESSO CHE:

- il progetto dei Lavori di efficientamento energetico del municipio del comune di Santa Cristina Gela è stato finanziato dall'Assessorato dell'Energia e dei servizi di pubblica utilità - Dipartimento Regionale dell'Energia, giusto D.D.G. n. 1660 del 02/12/2019, per un importo complessivo finanziamento pari ad € 325.129,00;
- con il suddetto D.D.G. n. 1660 del 02/12/2019 è stata approvata la Convenzione che regola i rapporti tra la Regione Siciliana - Dipartimento Regionale dell'Energia ed il Comune di Santa Cristina Gela;
- nel mese di febbraio 2021 è stata avviata la procedura MEPA per l'affidamento del servizio Direzione dei Lavori e Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione;

RILEVATO che tutti i provvedimenti nazionali e regionali, legati all'emergenza da Covid 19, ha tra l'altro imposto, a decorrere dalla data del 12/03/2020 progressive e severe limitazioni spostamenti, alla vita sociale ed economica in ambito regionale, con evidenti ricadute sull'attività delle imprese e dei Beneficiari pubblici delle operazioni finanziate a valere sulle azioni 4.1.1 EF e Altri Enti;

VISTO il D.L 22 Aprile 2021 n.52 "Misure urgenti per la graduale ripresa delle attività economiche e sociali nel rispetto delle esigenze di contenimento della diffusione dell'epidemia da COVID-19" che proroga al 31 Luglio 2021 lo stato d'emergenza;

VISTO il DDG 491 del 5.5.2021 con il quale i termini di scadenza delle Convenzioni e dei rispettivi cronoprogrammi allegati, inclusi quelli già prorogati ai sensi dell'art.3 della Convenzione stipulata relativamente alle operazioni finanziate a valere sulle azioni 4.1.1 I^ Finestra Enti Locali (PRATT 837) e I^ Finestra Altri Enti (PRATT 5569), sono prorogati al 31 Luglio 2021;

VISTO l'art. 3 della Convenzione stipulata tra Regione Siciliana - Dipartimento Regionale dell'Energia ed il Comune di Santa Cristina Gela;

RILEVATO, inoltre, che l'emergenza sanitaria da Covid-19 è ancora in essere con evidenti ripercussioni sull'approvvigionamento dei materiali, sull'andamento dei lavori delle imprese e sull'attività dei beneficiari pubblici delle operazioni finanziate a valere sulle citate azioni 4.1.1;

CONSIDERATO che dopo l'ultimazione dei lavori bisogna procedere al collaudo / regolamento esecuzione delle opere nonché rendicontare tutte le spese sostenute;

CONSIDERATO altresì, che il completamento dell'Operazione deve avvenire entro i termini disciplinati dalle pertinenti disposizioni comunitarie, nazionali e regionali e le relative spese possano essere sostenute e rendicontate, ai fini della relativa ammissibilità a rimborso, entro i termini disciplinati dalle pertinenti disposizioni comunitarie, nazionali e regionali;

Preso atto che ad oggi l'incarico di RUP è ricoperto dall'Ing. Giovanni Maria La Terra;

Considerato che, nel rispetto della Convenzione, saranno integrati tutti gli aggiornamenti ed i passaggi

VISTO il D.D.G. n. 1660 del 02/12/2019;

VISTO il D.R.S. n. 1444 del 20/10/2021 che **prorogava** la durata **della convenzione** per realizzazione dell'operazione "Lavori di efficientamento energetico del Municipio del Comune Santa Cristina Gela sito in via Skanderbeg n. 8" – CUP F22C17000300009 - Codice identificativo Caronte SI_1_22638, numero progetto 123312300091, **al 30/0/2023**;

VISTO il D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016;

VISTA l'art. 24 della L.R. 8/2016 che modifica la L.R. 12/2010;

VISTO lo statuto Comunale;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

VISTO il vigente ordinamento amministrativo EE.LL., della Regione Siciliana;

CHIEDE

una proroga fino al 31/12/2023 per l'ultimazione dell'operazione inerente i LAVORI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL MUNICIPIO DEL COMUNE DI SANTA CRISTINA GELA. CUP: F22C17000300009 - Codice Caronte: SI_1_22638 - Numero progetto 1233123000



IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Ing. Giovanni Maria La Terra

Giovanni Maria La Terra

